



## Underhållsplan 2020- 2044 för Brf Korallen

Invändigt

Blad 2

Trapphus	Åtgärd	Kategori	Mängd	A-pris	Kostnad	Första år	Intervall	Antal	Tot kost	Per år	Anmärkning
								Perioden	Perioden		
Trapphus	Renovering	Målning	2	150 000	300 000	2023	20	1	300 000	15 000	
Teknik	Åtgärd	Kategori	Mängd	A-pris	Kostnad	Första år	Intervall				Anmärkning
Ventilation	Rensning	Vent	27		30 000	2021	10	3	90 000	3 000	
OVK	Besiktning	Vent	27		15 000	2015	3	10	150 000	5 000	
VS	Åtgärd	Kategori	Mängd	A-pris	Kostnad	Första år	Intervall				Anmärkning
Spillvattenledningar	Spolning	VS	27	1 110	30 000	2016	5	6	180 000	6 000	
Spillvattenledningar	Byte	VS	2	300 000	600 000	2043	50	1	600 000	12 000	
Spolning brunnar	Spolning	VS	11	1 320	14 500	2016	5	6	87 000	2 900	
EL	Åtgärd	Kategori	Mängd	A-pris	Kostnad	Första år	Intervall				Anmärkning
Elstammar	Byte	El			250 000	2061	50	1	250 000	5 000	
Hiss	Åtgärd	Kategori	Mängd	A-pris	Kostnad	Första år	Intervall				Anmärkning
Hiss	Byte	Hiss	2	300 000	600 000		50	1	600 000	12 000	
Hiss	Slangar	Hiss	1		32 000	2020	8		32 000	4 000	
<b>Summa</b>									<b>2 289 000</b>	<b>64 900</b>	

## Underhållsplan för Korallens parkerings AB

Dörrar, Entréer	Åtgärd	Kategori	Mängd	A-pris	Kostnad	Första år	Intervall			Per år	Anmärkning
Garageport byte	Byte	Teknik	1	50 000	50 000	2039	25	1	50 000	4 000	
Garageport	Fjädrar	Teknik	2	16000	32000	2020	8	Summa	<b>50000</b>	<b>6000</b>	

**Total summa** Utvändigt & Invändigt och garaget

**Per År** 133 000

**Årligt**

**133 000**

**Summa** 133 000

Ekonomisk plan 78 000 sek Årlig avsättning 133000 sek från och med 2020