

Årsredovisning 2022

BRF KORALLEN, MALMÖ

769619-5010



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF KORALLEN, MALMÖ

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDEANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2008-10-29.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Malmö.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Leif Bolander & CO AB.

FASTIGHETEN

Fastigheten belastas av servitut avseende Ga:1 och Ga:2. Samfälligheten heter Ledsnäckans samfällighet. Representant i samfällighetens styrelse från Brf Korallen utses av styrelsen.

Fastigheten är försäkrad genom Trygg-Hansa inklusive bostadsrättstillägg Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning sker med fjärrvärme. Tappvatten värms även det av fjärrvärme.

Slutligt anskaffningsvärde för föreningens hus uppgår till 102.439.000:-. Investeringen finansieras med medlemmars insats med 78.972.000:- och med lån i Handelsbanken med 23.467.000:-. Halv fastighetsskatt började betalas från 2018. Hel fastighetsskatt fr.o.m. 2022.

Energideklaration genomfördes under 2014. Fastighetsvärdet är 77 kWh/ kvm

Radonmätning har skett i fastigheten under vintern 2014-2015. Fastigheten har radonhalter som ligger på under 50 Bq/ kubikmeter. Gränsvärdet ska ligga under 200 Bq/ kubikmeter

Vi har även ingått avtal med LED-system som bytt ut belysningen till led-lampor i våra ljuspollare.

Föreningen har en underhållsplan löpande på 30 år. Avsättning till fastighetens underhåll ska ske med 133.000:-/år fr.o.m. 2021. Ökningen föranledd av gjord reparation av fasaderna och för att täcka ev. kommande liknande reparationer.

Vi har tagit bort växtlighet runt fastigheterna och ersatt detta med sjösten.

2021 genomfördes OVK under hösten av Simab samt Assemblin gällande Schön & Stams lägenheter. Stamspolning i fastigheterna genomfördes under våren genom Spolarnas försorg.

Under året har Korallen Parkering AB bytat alla lamporna i garaget till Led. Laddstolparna i gargaet har fungerat bra under året.

Vi köpte in plast-tak till pergolan 2021 och monterade detta under sommaren. Stadsbyggnadskontoret har fått in klagomål på detta varför vi har tvingats att demontera taket och åter sätta upp segelduken.

En ledig p-plats i garaget, nr 18, erbjudes för korttids användning samt plats 28, är korttidsuthyrd till Abbas Karladani t.o.m 30/6 -23.

Assemblin's justering 2021 av radiatorerna till samtliga lägenheter har inneburit att värmen under 2022 väl har uppfyllt lägenhetsinnehavarnas önskemål.

BYGGNADSÅR OCH YTOR

Fastigheten färdigställdes under 2011 och består av 2 flerbostadshus i fyra respektive fem våningar.

Underliggande garage och källare

Boarea är 2529 kvm. Tomtarea är 2434 kvm.

LÄGENHETER

Föreningen upplåter 29 lägenheter med bostadsrätt.

Under 2022 har 2 stycken lägenheter överlåtits till nya bostadsrättshavare.

Lägenhetsfördelning för bostadsrätterna enligt nedan

Antal	Lägenhetstyp
1	1 rum och kök
7	2 rum och kök
11	3 rum och kök
9	4 rum och kök
1	5 rum och kök

ÅRSavgifter

I Brf Korallen tillämpades valbara insatser vid upplåtelseavtal.

För att inte över tiden orsaka orättvisor mellan de som betalt överinsats och övriga samt för att möjliggöra för föreningen att på bästa sätt hantera sin överlikviditet, skall årsavgiften beräknas med hjälp av 2 st. skilda andelstal.

Andelstal 1 motsvarar kapitalutgifter baserat på lägenhetens andel av föreningens lån och andelstal 2 täcker driftkostnader, m.m. För 2022 har andelstal 1 varit oförändrat men andelstal 2 höjts med 1,5 %. Från kvartal 3, 2021 sänkte vi avgiften på andelstal 1 med 11% och andelstal 2 lämnades oförändrad.

Från den 1 januari 2023 höjdes avgiften för andelstal 2 med 8,0 %

FÖRVALTNING

Ekonomisk förvaltning har hanterats av Nabo Malmö 2 AB. Vår mångåriga kontaktperson, från Fastighets AB Frontnine och Örehus AB, Ella Too har övergått till annan verksamhet och ny kontakt är Linda Nordberg.

Fastighetsskötsel har under året hanterats av bostadsrättshavare, vårt Resursteam, som erhåller ersättning från föreningen med 200:- / timme. Föreningen är registrerad i FORA som arbetsgivare och betalar avgift för pension och arbetsskada. Under året har dessa bostadsrättshavare arbetat med trädgårds- & viss fastighetsskötsel.

Detta samt snöröjning kommer även i fortsättningen att ske med bostadsrättshavare mot ersättning med 200:-/ timme. (Åke Nilsson, Rolf Horntvedt, Arne Johnsson & Gun Burman-Nilsson)

Trappstädning har sedan 2018 utförts av företaget KS Städ och Fönsterputs, detta avtal förlängdes till att gälla även 2023.

ÖVRIGA AVTAL

Det finns avtal för olika underhållsuppdrag, kabel-tv, sopsortering, och hiss. Vad gäller El samarbetar vi med RSA El & säkerhet vad gäller VVS så samarbetar föreningen med entreprenören sedan byggtiden (Assemblin). Vi har dessutom avtal med Cupola; brand & säkerhet, gällande våra rökluckor. På garageporten har vi avtal via Crawford, hissarna via Primo Hiss AB, Ovk har skötts via Sotarna i Malmö. Lås- & nyckelhantering sker via Nokas. Styrelsen sköter dessa avtal och samverkan.

FÖRENINGENS EKONOMI

Av föreningens lån på 23.467.000 kronor är:

7.823.000:- placerat hos SHB-bank, till en ränta på 0,98% bundet till 2024-10-30.

7.822.000:- placerat hos SHB till en ränta på 0,90% bundet till 2025-09-01.

7.822.000:- placerat hos SHB till en ränta på 0,80% bundet till 2026-06-01.

Styrelsen i samråd med revisor och Fastighets AB Frontnine (nuvarande Nabo) beslutade 2014 att använda K2 avskrivningsmodell. Avskrivningstiden är satt till 120 år från 2011.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Berne Wivesson	Ledamot	Ordförande , fakturakontroll/attestering
Tonny Gunnar Gråberg	Ledamot	Vice ordförande, fakturakontroll/attestering
Ingela Nilsson Draheim	Ledamot	Sekreterare
Rolf Horntvedt	Ledamot	
Eva Schön	Ledamot	
Per-Martin Anderberg	Ledamot	
Joakim Axmon	Ledamot	Kassör

Styrelsen har haft 11 protokollförda sammanträden under 2022.

Aktuell information till boende har skett under året genom utskick via mejl samt utdelning i postfack till de som saknar mejladress.

Styrelsen har en egen mejladress (styrelse@brfkorallen.com).

Styrelsen har även en egen hemsida (www.brfkorallen.com)

REVISORER

KPMG AB

VALBEREDNING

Bert Andersson omval på 2 år, Lisbeth Modig fyllnadsval på 1 år.

STÄMMOR

Ordinarie föreningsstämma hölls den 28 april 2022 i samlingslokalen på HSB Aqva marinen.

På stämman behandlades omval av Tonny Gråberg, Rolf Horntvedt på 2 år och nyval av Ingela Nilsson Draheim, Joakim Axmon på 2 år. Styrelsen har utökats till 7 ledamöter.

Vidare antogs förra årets motion angående styrelsemedlemmars behörighet vid avflyttning. Lydelsen i paragraf 11 kommer att ändras.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 42 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 2. Det har under året skett 2 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 026 124	1 080 181	1 100 921	1 079 501
Resultat efter fin. poster	-673 438	-646 451	-568 271	-511 908
Soliditet, %	76	76	76	76

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	78 972 000	-	-	78 972 000
Upplåtelseavgifter	5 000	-	-	5 000
Fond, yttre underhåll	827 937	-	109 406	937 343
Balanserat resultat	-4 562 725	-646 451	-109 406	-5 318 581
Årets resultat	-646 451	646 451	-673 438	-673 438
Eget kapital	74 595 762	0	-673 438	73 922 323

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 318 581
Årets resultat	-673 438
Totalt	-5 992 019

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	155 400
Balanseras i ny räkning	-5 992 019
	-5 836 619

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 026 124	1 080 181
Rörelseintäkter		8 993	142
Summa rörelseintäkter		1 035 117	1 080 323
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-668 782	-705 014
Övriga externa kostnader	7	-99 032	-87 246
Personalkostnader	8	-103 021	-85 635
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-632 352	-632 352
Summa rörelsekostnader		-1 503 187	-1 510 247
RÖRELSERESULTAT		-468 071	-429 924
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 700	774
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 068	-217 301
Summa finansiella poster		-205 368	-216 527
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-673 438	-646 451
ÅRETS RESULTAT		-673 438	-646 451

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	96 537 859	97 170 211
Summa materiella anläggningstillgångar		96 537 859	97 170 211
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	10	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		96 587 859	97 220 211
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	43 353
Övriga fordringar		202 286	201 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 538	52 072
Summa kortfristiga fordringar		257 824	297 406
Kassa och bank			
Kassa och bank		852 695	777 915
Summa kassa och bank		852 695	777 915
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 110 519	1 075 321
SUMMA TILLGÅNGAR		97 698 378	98 295 532

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		78 977 000	78 977 000
Fond för yttre underhåll		937 343	827 937
Summa bundet eget kapital		79 914 343	79 804 937
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 318 581	-4 562 725
Årets resultat		-673 438	-646 451
Summa fritt eget kapital		-5 992 020	-5 209 175
SUMMA EGET KAPITAL		73 922 323	74 595 762
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	23 467 000	23 467 000
Summa långfristiga skulder		23 467 000	23 467 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 560	27 198
Skatteskulder		34 763	1 631
Övriga kortfristiga skulder		65 119	31 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		177 612	172 551
Summa kortfristiga skulder		309 054	232 770
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		97 698 378	98 295 532

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	777 915	762 077
Resultat efter finansiella poster	-673 438	-646 451
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	632 352	632 352
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-41 086	-14 099
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	39 582	139 428
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	76 284	-109 491
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	74 780	15 838
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	74 780	15 838
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	852 695	777 915

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Korallen, Malmö har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0,85 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
Hysesintäkter, p-platser	146 400	197 584
Årsavgifter, bostäder	880 174	878 513
Övriga intäkter	8 543	4 226
Summa	1 035 117	1 080 323

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning	27 244	0
Fastighetsskötsel, material	1 307	18 094
Hiss serviceavtal	13 103	2 851
OVK	0	38 423
Serviceavtal	2 896	7 650
Snöskottning	0	1 219
Städning	29 928	32 422
Trädgårdsskötsel	9 047	1 025
Summa	83 525	101 684

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Reparationer och löpande underhåll	80 651	118 019
Underhåll enligt plan	0	23 594
Summa	80 651	141 613

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	44 625	44 586
Sophämtning	34 066	33 499
Uppvärmning	189 781	191 572
Vatten	79 425	74 241
Summa	347 897	343 898

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	67 015	63 119
Fastighetsförsäkringar	35 003	33 544
Fastighetsskatt	54 691	21 156
Summa	156 709	117 819

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Bankkostnader	3 595	2 728
Förvaltningskostnad	59 556	58 408
Revisionsarvoden	15 005	14 625
Telefon port/hiss	933	902
Övriga kostnader	19 943	10 583
Summa	99 032	87 246

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Föra	981	486
Löner, arbetare	33 200	31 900
Sociala avgifter	20 540	11 849
Styrelsearvoden	48 300	41 400
Summa	103 021	85 635

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
-------------------------	------------	------------

Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	102 439 000	102 439 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	102 439 000	102 439 000

Ingående ackumulerad avskrivning	-5 268 789	-4 636 437
Årets avskrivning	-632 352	-632 352
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 901 141	-5 268 789

Utgående restvärde enligt plan	96 537 859	97 170 211
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>27 605 000</i>	<i>27 605 000</i>

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad	49 064 000	38 000 000
Taxeringsvärde mark	11 200 000	13 800 000
Summa	60 264 000	51 800 000

NOT 10, ANDELAR I KORALLEN PARKERINGS AB	2022-12-31	2021-12-31
Korallen Parkerings AB	50 000	50 000
Summa	50 000	50 000

NOT 11, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
Stadshypotek	2024-10-30	0,98 %	7 823 000	7 823 000
Stadshypotek	2025-06-30	0,90 %	7 822 000	7 822 000
Stadshypotek	2026-03-30	0,80 %	7 822 000	7 822 000
Summa			23 467 000	23 467 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 12, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	29 084 000	29 084 000
Summa	29 084 000	29 084 000

Underskrifter

_____, _____ - _____ - _____

Ort och datum

Berne Wivesson
Ordförande

Eva Schön
Ledamot

Ingela Nilsson Draheim
Ledamot

Per Joakim Axmon
Ledamot

Per-Martin Anderberg
Ledamot

Rolf Horntvedt
Ledamot

Tonny Gunnar Gråberg
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

KPMG AB
Andrea Åkesson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.04.2023 14:45

SENT BY OWNER:

Julia Kiraly Åkesson · 26.04.2023 09:54

DOCUMENT ID:

ByxWRu8Umh

ENVELOPE ID:

B1W0_I8X3-ByxWRu8Umh

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2022 - Brf Korallen, Malmö.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per Joakim Axmon joakim.axmon@gmail.com	Signed Authenticated	26.04.2023 09:57 26.04.2023 09:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/04/14) IP: 85.235.1.64
2. ROLF HORNTVEDT rolf.horntvedt@gk.se	Signed Authenticated	26.04.2023 10:01 26.04.2023 09:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/02/27) IP: 62.92.122.133
3. Tonny Gunnar Gråberg Tonny.graberg@gmail.com	Signed Authenticated	26.04.2023 10:17 26.04.2023 10:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/05/15) IP: 81.224.191.213
4. BERNE WIVESSON wivesson.b@telia.com	Signed Authenticated	26.04.2023 10:26 26.04.2023 10:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/05/10) IP: 81.224.181.2
5. INGELA NILSSON DRAHEIM ingela.draheim@hotmail.com	Signed Authenticated	26.04.2023 10:30 26.04.2023 10:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/08/26) IP: 146.75.181.86
6. EVA SCHÖN eva.il.schon@telia.se	Signed Authenticated	26.04.2023 13:27 26.04.2023 13:26	eID Medium	Swedish BankID (DOB: 1959/09/23) +46705979369
7. PER-MARTIN ANDERBERG pom.anderberg@telia.com	Signed Authenticated	26.04.2023 13:46 26.04.2023 13:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/08/26) IP: 81.236.178.84
8. ANDRÉA ÅKESSON andrea.akesson@kpmg.se	Signed Authenticated	26.04.2023 14:45 26.04.2023 14:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/05/14) IP: 195.84.56.2

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed